

COMUNE DI ORUNE

PROVINCIA DI NUORO

COPIA

COMUNE DI ORUNE



DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

N° 13 Del 01/02/2011

Prot. N. 522 Data Pubblicazione 11/02/ 2011

OGGETTO: INCARICO ALLO STUDIO LEGALE ASSOCIATO AVV. ALDO PETTA DEL FORO DI NUORO PER PROMUOVERE UN ‘ AZIONE GIUDIZIALE AFFERENTE LA COMPRAVENDITA DI UN FONDO DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI ORUNE

L'anno DUEMILAUNDICI il giorno UNO del mese di FEBBRAIO alle ore 17.00, nella sala delle adunanze del Comune, convocata con apposito avviso si è riunita la Giunta Municipale per trattare gli argomenti del giorno

Presiede l'adunanza il Sig.ra **ZIDDA FRANCESCA**

ZIDDA FRANCESCA	PRESENTE
BARDEGLINU GREGORIO	PRESENTE
GODDI GIOVANNA M.B.	PRESENTE
MANGIA TERESA	PRESENTE
COSEDDU MARIA DEBORA	ASSENTE

Assiste il Segretario Comunale **Dott.ssa FIORE GLORIA**

Il presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che sulla proposta della seguente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D.Lgs. 267/2000

Il responsabile del servizio interessato Geom. PITTALIS GIUSEPPE per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere: **FAVOREVOLE**

Il responsabile del servizio ragioneria **Dott.ssa SANNA ELISA FRANCA** quanto concerne la regolarità contabile

Si attesta la copertura finanziaria dell'impegno di spesa derivante dal presente provvedimento

IL RESPONSABILE F.to Dott.ssa SANNA ELISA FRANCA

OGGETTO: CONFERIMENTO INCARICO ALL'AVVOCATO ALDO PETTA DEL FORO DI NUORO PER PROMUOVERE UN'AZIONE GIUDIZIALE AFFERENTE LA COMPRAVENDITA DI UN FONDO DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI ORUNE

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATO che da un'ispezione ipotecaria eseguita da questo Ente, si è venuti a conoscenza che è stato recentemente effettuato fra privati, un'atto notarile rep. 1371-raccolta n° 1153, registrato e trascritto, alla Conservatoria di Nuoro in data 20.10.2010 CAS 11568 ART. 7787 avente ad oggetto la compravendita di un terreno di proprietà del Comune di Orune, individuato al catasto terreni al Foglio 41, Mappale 371;

DATO ATTO che dagli atti in possesso di questa Amministrazione ed esattamente dall'atto di divisione a rogito del dott. Bartolomeo Serra, già notaio di Nuoro, in data 16.05.1974 rep. N° 111656 regolarmente trascritto in data 20.06.1974 ai num. 3128/2839, e relativo verbale di sorteggio allegato al detto atto, il terreno risulta di piena proprietà del Comune di Orune ed è pertanto intenzione dell'Amministrazione Comunale promuovere un'azione giudiziale afferente la suddetta compravendita, per la tutela dei propri interessi in materia;

RITENUTO di doversi procedere con ogni consentita urgenza ad avviare iniziative legali per la tutela degli interessi del Comune di Orune, procedendo ad impugnativa del richiamato atto notarile rep. 1371-raccolta n° 1153, registrato e trascritto, alla Conservatoria di Nuoro in data 20.10.2010 CAS 11568 ART. 7787, evidentemente viziato, per la rivalsa del proprio diritto reale di proprietà vantato sul bene di che trattasi;

CONTATTATO all'uopo l'Avv. Aldo Petta del Foro di Nuoro, con studio legale in Nuoro, Via S. Emiliano, 55 che si è dichiarato disponibile ad assumere la difesa dell'Ente nella predetta controversia, avendo già in altre occasioni svolto attività di tutela degli interessi del Comune di Orune ;

Tutto ciò premesso

Acquisiti i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. 267/2000;

U N A N I M E D E L I B E R A

Di conferire, per quanto espresso in premessa, all'Avvocato Aldo Petta del Foro di Nuoro, con studio legale in Nuoro ViaS. Emiliano, 55, l'incarico di assistere il Comune nella controversia sopra specificata;

Di dare atto che con successivo provvedimento a gravare su apposito intervento di bilancio si provvederà all'impegno delle somme risultanti dall'ipotesi di parcella in relazione al valore della causa;

.

Letto, confermato e sottoscritto-

**IL PRESIDENTE
ZIDDA FRANCESCA**

**IL SEGRETARIO
FIORE GLORIA**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario del Comune di Orune

CERTIFICA

che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione per **quindici** giorni dal 11/02/2011

**IL SEGRETARIO
F.to Dott.ssa FIORE GLORIA**

La su estesa deliberazione è diventata esecutiva ai sensi dell'Art. 134 comma 4 del D.Lgs.267/2000.

**IL SEGRETARIO
Dott.ssa FIORE GLORIA**

COPIA CONFORME ALL' ORIGINALE
AGLI ATTI DI QUESTO COMUNE

ORUNE 11/02/2011