



Suap Comune Orune

piazza Remigio Gattu, 14 08020 Orune

Spett.le Giovanni Maria Chessa
P.zza San Giovanni Battista, 7
08020 Budoni - (Olbia-Tempio)

e, p.c.

Spett.le

Ente: Servizio Governo del Territorio e Tutela
Paesaggistica di Nuoro e dell'Ogliastra
Ufficio: Ufficio Governo del Territorio e Tutela
Paesaggistica/NU+OG
Viale del Lavoro, 19
08100 Nuoro

Spett.le

Ente: Soprintendenza archeologica, belle arti e
paesaggio/SS/OT/NU
Ufficio: Ufficio SABAP - SS/OT/NU
Piazza Sant'Agostino,2
07100 Sassari

Numero protocollo 01 del 30/08/2017

**Determinazione motivata di conclusione della conferenza di servizi
Provvedimento unico n. 468 del 30/08/2017**

SEZIONE A - DATI GENERALI DEL PROCEDIMENTO

Codice univoco SUAPE: 230

Codice univoco nazionale: CHSGNN61H30G147X-10072017-0934.SUAP

Numero Protocollo: 3697

Data protocollo: 11/07/2017

Settore attività: Intervento edilizio ordinario

Ubicazione: P.zza Santa Caterina 08020 Orune

Tipologia intervento: Edilizia privata non produttiva

Tipologia iter: Conferenza di Servizi/Accertamento di conformità



Suap Comune Orune

piazza Remigio Gattu, 14 08020 Orune

Responsabile del Suape:

Responsabile del procedimento: BARMINA GIOVANNANTONIO

Descrizione procedimento: Restauro conservativo e consolidamento Chiesa di Santa Caterina - Orune (Nu)

SEZIONE B - ENDOPROCEDIMENTI CONNESSI E UFFICI COMPETENTI

- Autorizzazione paesaggistica - RAS - Ufficio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica/NU+OG
- Verifiche tecniche connesse all'effettuazione di interventi edili e di trasformazione del territorio - comunale - Ufficio sportello unico - Orune
- Autorizzazione paesaggistica (Comune) - Ufficio tecnico - Orune
- Autorizzazione paesaggistica - verifiche Soprintendenza - Ufficio SABAP - SS/OT/NU

SEZIONE C - NORME DI RIFERIMENTO

- Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia, approvato con D.Lgs. n. 380 del 06.06.2001;
- Legge Regionale n. 23 del 11/10/1985 "Norme in materia di controllo dell'attività urbanistico-edilizia, di risanamento urbanistico e di sanatoria di insediamenti ed opere abusive, di snellimento ed accelerazione delle procedure espropriative";
- Legge Regionale n. 8 del 23/04/2015 "Norme per la semplificazione e il riordino di disposizioni in materia urbanistica ed edilizia e per il miglioramento del patrimonio edilizio";
- Legge Regionale n. 11 del 03/07/2017 "Disposizioni urgenti in materia urbanistica ed edilizia. Modifiche alla legge regionale n. 23 del 1985, alla legge regionale n. 45 del 1989, alla legge regionale n. 8 del 2015, alla legge regionale n. 28 del 1998, alla legge regionale n. 9 del 2006, alla legge regionale n. 22 del 1984 e alla legge regionale n. 12 del 1994";
- Decreto Legislativo n. 42 del 22 gennaio 2004 "Codice dei beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'articolo 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche ed integrazioni;
- Legge Regionale n. 28 del 12 agosto 1998 "Norme per l'esercizio delle competenze in materia di tutela paesistica trasferite alla Regione Autonoma della Sardegna con l'articolo 6 del D.P.R. 22 maggio 1975, n. 480, e delegate con l'articolo 57 del D.P.R. 19 giugno 1979, n. 348";
- D.P.R. n. 139 del 9 luglio 2010 "Regolamento recante procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica per gli interventi di lieve entità, a norma dell'articolo 146, comma 9, del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni";
- Regio Decreto n. 3267 del 30 dicembre 1923 "Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Regio Decreto n. 1126 del 16 maggio 1926 "Approvazione del regolamento per l'applicazione del regio decreto 30 dicembre 1923, n. 3267, concernente il riordinamento e la riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani";
- Legge Regionale n. 8 del 27 aprile 2016 "Legge forestale della Sardegna";



Suap Comune Orune

piazza Remigio Gattu, 14 08020 Orune

- D.P.R. 1 agosto 2011, n. 151 "Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122"
- Testo Unico delle Leggi Sanitarie, approvato con Regio Decreto n. 1265 del 27 luglio 1934, e successive modifiche ed integrazioni;
- D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro";
- Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale";
- Decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 2013, n. 59 "Regolamento recante la disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale";
- Legge n. 447 del 26 ottobre 1995 "Legge quadro sull'inquinamento acustico";
- D.P.R. n. 227/2011 "Regolamento per la semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle imprese, a norma dell'articolo 49, comma 4-quater, del decreto-legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito, con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122";
- Deliberazione della Giunta Regionale n. 62/9 del 14/11/2008 "Criteri e linee guida sull'inquinamento acustico";
- Piano di Zonizzazione Acustica del territorio comunale di Orune, approvato con deliberazione C.C. n. 12 del 11/05/2016;
- Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico (PAI) del territorio regionale, approvato con D.P.G.R. n. 67 del 10.09.2006, e relative norme di attuazione;
- Decreto Legislativo n. 259 del 1° agosto 2003 "Codice delle comunicazioni elettroniche";
- Decreto Legislativo n. 285 del 30 aprile 1992 "Nuovo Codice della Strada";
- D.P.R. n. 495 del 16 dicembre 1992 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del nuovo codice della strada";
- Decreto Legislativo n. 507 del 15/11/1993 "Revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni e delle province nonché della tassa per lo smaltimento dei rifiuti solidi urbani a norma dell'art. 4 della legge 23 ottobre 1992, n. 421, concernente il riordino della finanza territoriale";
- Testo Unico delle Leggi di Pubblica Sicurezza, approvato con Regio Decreto n. 773 del 18 giugno 1931, e s.m.i.;
- Regio Decreto n. 635 del 6 maggio 1940 "Approvazione del regolamento per l'esecuzione del testo unico 18 giugno 1931, n. 773 delle leggi di pubblica sicurezza" e s.m.i.;
- D.M. 18 Maggio 2007 "Norme di sicurezza per le attività di spettacolo viaggiante";
- Legge Regionale n. 24 del 20 ottobre 2016 "Norme sulla qualità della regolazione e di semplificazione dei procedimenti amministrativi";
- Deliberazione G.R. n. 11/14 del 28 febbraio 2017 "Direttive in materia di sportello unico per le attività produttive e per l'edilizia (Suape)";
- D.P.R. n. 160/2010 "Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133.";
- Legge n. 241 del 7 agosto 1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di



Suap Comune Orune

piazza Remigio Gattu, 14 08020 Orune

diritto di accesso ai documenti amministrativi” e successive modifiche ed integrazioni.

SEZIONE D - ISTRUTTORIA

in data 10/07/2017, presso questo Sportello Unico è stata presentata, da parte della ditta sopra indicata, una dichiarazione autocertificativa unica per la realizzazione dell'intervento descritto in oggetto;

DATO ATTO che il tecnico incaricato dall'interessato ha attestato la sussistenza delle condizioni di cui all'art. 37, comma 1 della L.R. n. 24/2016, in quanto l'intervento in quanto è necessario acquisire l'autorizzazione paesaggistica;

RICHIAMATA la nota prot. n. 4080 del 02/08/2017, con la quale è stata indetta la Conferenza di Servizi in forma semplificata ed in modalità asincrona per l'esame della pratica di cui trattasi;

DATO ATTO che i soggetti invitati a esprimersi nell'ambito della conferenza di servizi, in quanto tenuti all'effettuazione di verifiche discrezionali o al rilascio di atti espressi previsti dalla normativa comunitaria, sono i seguenti:

- RAS - Ufficio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica/NU+OG

RICHIAMATO il parere favorevole da parte della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro (rif.prot. n. 9252 del 09.06.2017);

RILEVATO

che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti i seguenti pareri, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale:

- parere favorevole non condizionato, da parte dei seguenti soggetti:

- RAS - Ufficio Governo del Territorio e Tutela Paesaggistica/NU+OG (nota prot.n. 32778 del 29/08/2017 acquisita al protocollo generale dell'ente con il num. 4358 del 30.08.2017))

DATO ATTO che durante la fase asincrona della conferenza di servizi sono pervenuti solo pareri favorevoli non condizionati, anche impliciti,; parere o consenso necessario per l'esercizio



Suap Comune Orune

piazza Remigio Gattu, 14 08020 Orune

dell'attività nel rispetto delle norme vigenti;

SEZIONE E - ESITO DEL PROCEDIMENTO

Tutto ciò premesso, il Responsabile del Suap Comune Orune

RITENUTO

Che sussistano i presupposti di fatto e di diritto per l'adozione di questo provvedimento

AUTORIZZA

La ditta **Giovanni Maria Chessa**, come meglio generalizzata nella precedente sezione A, alla realizzazione di **Restauro conservativo e consolidamento Chiesa di Santa Caterina - Orune (Nu)** nell'immobile sito in **P.zza Santa Caterina 08020 Orune**, come da elaborati di progetto allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

La presente autorizzazione è soggetta al rispetto di tutte le prescrizioni generali imposte dalle vigenti norme e dai regolamenti comunali in materia di comunicazione di inizio lavori, termini di durata dei lavori, comunicazione di fine lavori e dichiarazione di agibilità, comunicazione dell'impresa esecutrice, nonché di ogni altra disposizione di normativa applicabile.

La presente determinazione costituisce ad ogni effetto titolo unico per la realizzazione dell'intervento sopra indicato.

A tal fine si dà atto che:

- La presente determinazione tiene luogo degli atti finali di tutti gli endoprocedimenti indicati alla precedente sezione B che comportino la necessità di un atto espresso, e pertanto sostituisce a tutti gli effetti ogni autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato di competenza delle amministrazioni coinvolte, comprese quelle che non si siano espresse nella predetta conferenza;
- Relativamente agli adempimenti amministrativi o titoli abilitativi rientranti nel campo di applicabilità del procedimento in autocertificazione connessi al presente procedimento unico, non sono pervenuti riscontri negativi delle verifiche da parte delle amministrazioni competenti.



Suap Comune Orune

piazza Remigio Gattu, 14 08020 Orune

Ciascun parere, autorizzazione, concessione, nulla osta o atto di assenso comunque denominato acquisito nell'ambito della Conferenza di Servizi mantiene i termini di validità previsti dalla normativa di settore, decorrenti a far data dall'adozione del presente atto.

SEZIONE F - DISPOSIZIONI FINALI

Il presente atto potrà essere privato di effetti nei casi previsti dalle vigenti disposizioni normative.

L'atto è comunque adottato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni ed attestazioni prodotte dall'interessato. Tali autocertificazioni saranno oggetto di verifica e controllo da parte delle competenti Amministrazioni e in caso di false dichiarazioni potranno portare alla applicazione dei provvedimenti di decadenza dai benefici conseguiti.

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, ivi compreso il presente atto, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui al Dlgs. 30 giugno 2003 n. 196 - Codice in materia di protezione dei dati personali (pubblicato nella Gazz. Uff. 29 luglio 2003, n. 174, S.O). I dati vengono archiviati in modalità informatica nel rispetto delle misure minime di sicurezza. L'interessato può esercitare i diritti di cui al citato Codice presentando richiesta direttamente presso il SUAPE.

Il presente atto è contestabile per contenuti propri o per eventuali illegittimità derivate dai pareri/atti in esso contenuti. Oltre al ricorso giurisdizionale (al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni) l'interessato o altri soggetti legittimati (eventuali contro-interessati), qualora si ritenessero lesi nei propri diritti ed interessi, possono comunque chiedere chiarimenti e presentare scritti e memorie allo scrivente Sportello Unico.

Il presente provvedimento deve tener altresì conto delle prescrizioni della Soprintendenza Archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Sassari e Nuoro (rif.prot. n. 9252 del 09.06.2017);

Il Responsabile del SUAPE

Imposta di bollo assolta ai sensi del D.M. 10/11/2011



Suap Comune Orune

piazza Remigio Gattu, 14 08020 Orune

ELENCO DEI DOCUMENTI INFORMATICI ALLEGATI:

Elenco dei documenti informatici allegati (29)	
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA_01_03_17.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#5e0b6420a40286ed7a52c23af5d41e71a5d36a32d9c0649bda53efaf385b29a5
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A0 - CHECK LIST (se necessario)
Nome file/Tipo	A0__Checklist.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#d28280949bf33b187376964a716c4b5b353ff2770eae7b6aefbcaad0f2f84c3b
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	F32 - Assolvimento Imposta di bollo (ex Modello Istanza)
Nome file/Tipo	F32__Annullamento_bollo_SUAPE_010317.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#c89c9d4ae50bd85358c0dd1c9bbb2e00ee396557d2d3edc6e927bb22829144da
Descrizione file	
Stato documento	Originale
Nome modulo	A1 - Conformità Urbanistica
Nome file/Tipo	A1__Conf._urbanistica_SUAPE.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#2323ae3a2cdedc59e17eb6b5c60a4185fb60e55e4c412e917462618c01f13000
Descrizione file	
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	A28 - Conformità alle norme paesaggistiche
Nome file/Tipo	A28_Conformita_alle_Norme_Paesaggistiche_SUAPE_.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#459e4f6235e8caf0ecda0c38dce24a43c928b7e59b529a7f458dc899759b49b3
Descrizione file	
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	F15 - Procura speciale
Nome file/Tipo	F_15_Procura_speciale.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#6042deab2a845f419585cf85498dab6d5d19eaf9b1d4676c18b7f9c6a3773601
Descrizione file	
Stato documento	Originale



Suap Comune Orune

piazza Remigio Gattu, 14 08020 Orune

Elenco dei documenti informatici allegati (29)	
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	Santa_Caterina_Tecnica_R2.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#94017e39d675bfed3088b287f6ad66587c5488f4d282e5a6c6a3ee0cf6961b6c
Descrizione file	Relazione tecnica R2
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	Santa_Caterina_Storica_R1.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#d0182c92bce2b4ab1c33d55390b00337dfbd8cd40aed2e7265d218300ee40215
Descrizione file	Relazione storica R1
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Autorizzazione_Soprintendenza.pdf / application/pdf
Codice di controllo	
Descrizione file	Autorizzazione Mibact 09/2017 Prot.9252
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati relazionali
Nome file/Tipo	SantaCaterina_Relazione_paesaggistica_semplificataR3.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#068891029efeb528da97c09a6c816535cdcab13ea411b8fcd919ab5b3f891df8
Descrizione file	Relazione R3
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Istanza_paesaggistica.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#8f4e34d5b817b492acc9b5eca504f26a3a81300265da2be531ec9b32bb5191a
Descrizione file	Istanza Paesaggistica
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Nomina_cappellano_2007.pdf / application/pdf
Codice di controllo	
Descrizione file	Nomina Cappellano/amministratore
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Doc_id_Manuela_Rita_Porcu.pdf / application/pdf
Codice di controllo	
Descrizione file	Carta Id_Manuela Porcu



Suap Comune Orune

piazza Remigio Gattu, 14 08020 Orune

Elenco dei documenti informatici allegati (29)	
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Santa_Caterina_Tav1b.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#9d2b81e748e92e2ac22d39fa8f0c97e6b17272bb4cb14f18940f69bc45a7fe16
Descrizione file	Tav 1b
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Santa_CATERINA_Tav_6.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#67abaf38a35fc3adcf546e09d76c73a70030abba0af8401cf01deeb9d718a835
Descrizione file	Tav 6
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Santa_CATERINA_Tav_5.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#6fa3bfd414b7b11d0fd010ff1cfe9637a596c727abae32d17a2b8dd32a43edca
Descrizione file	Tav 5
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Santa_CATERINA_Tav_4.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#87c1198eec467d562341bcece1a95af51e6cc7716b66b7d45c300fe8b5255b49
Descrizione file	Tav 4
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Santa_CATERINA_Tav_3.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#6f5ce73005a879ae7949f592b5f92a2ff0978356fef58aae296d5ff81da2d4c8
Descrizione file	Tav 3
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Santa_CATERINA_Tav_2.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#c36267f787fea508f49abbb5e1b7bce0b31d0001c2259ae45a77011381662e49
Descrizione file	Tav 2
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Santa_CATERINA_Tav_1.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#5f9f2f8a38c829f7ed5186b7ef401a58d81e06fd4bf622a37f34614818383621
Descrizione file	Tav 1



Suap Comune Orune

piazza Remigio Gattu, 14 08020 Orune

Elenco dei documenti informatici allegati (29)	
Stato documento	Originale
Nome modulo	Altri documenti
Nome file/Tipo	Bollettino.pdf / application/pdf
Codice di controllo	
Descrizione file	Bollettino diritti di segreteria Comune Orune
Stato documento	Originale
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Santa_CATERINA_Tav_7.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#cef5022ef573512a22cbf863001132dbcc4b7ec4fba3902b9d11550d69cc542b
Descrizione file	Tav 7
Stato documento	Integrazione
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Santa_CATERINA_Tav1a.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#80458d29f9c63ebc0a598549883d5df9267853d2f6262db90002d56421c22243
Descrizione file	Tav 1a
Stato documento	Originale
Nome modulo	Procura presentazione pratica
Nome file/Tipo	F15_Procura_speciale1.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#db1a2d54458e5537291c1386936ba2704df8b9726840e4fea7c947230ec12c25
Descrizione file	Documento relativo alla procura
Stato documento	Originale
Nome modulo	Documento identità rappresentato
Nome file/Tipo	Doc_Id_Chessa.pdf / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#db1a2d54458e5537291c1386936ba2704df8b9726840e4fea7c947230ec12c25
Descrizione file	Documento relativo alla procura
Stato documento	Annullato
Nome modulo	DUA
Nome file/Tipo	DUA_01_03_17_v02.04.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#149327b835d0a7b8f3368e59fca07e51e1a2f721967d14a727df5e69535cc525
Descrizione file	
Stato documento	Annullato
Nome modulo	A28 - Conformità alle norme paesaggistiche
Nome file/Tipo	A28_Conformita_alle_Norme_Paesaggistiche_SUAPE_070617.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#7ad76c56cb831a6d56ec29d82bfc55ce1a2dba44175035548b39f2abef88b257



Suap Comune Orune

piazza Remigio Gattu, 14 08020 Orune

Elenco dei documenti informatici allegati (29)	
Descrizione file	
Stato documento	Annullato
Nome modulo	F15 - Procura speciale
Nome file/Tipo	F_15_procura_speciale.pdf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#a1fcbbd247aea9b4c7cda327dede167bc1b2c1fc12a30854e9930dd4e5b33962
Descrizione file	
Stato documento	Annullato
Nome modulo	Elaborati grafici
Nome file/Tipo	Santa_Caterina_tav1a.dwf.p7m / application/pkcs7-mime
Codice di controllo	#69b0aa0606c55ea5630d397a339bb951315aec4a976435a016716b84bb0a3c89
Descrizione file	Tav 1a