

COMUNE DI ORUNE

PROVINCIA DI NUORO

COPIA

COMUNE DI ORUNE



DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 14 del 30/11/2015

Prot. 4956 Data Pubblicazione 14/12/2015

OGGETTO: *Variante automatica al Programma di Fabbricazione per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio approvato con D.A. n. 92/u del 12/02/1979, per realizzazione lavori di "Schema n. 10 Goceano – Diramazione per Buddusò e Orune – Sistemazione Rio Tittiveddu e ripristino funzionalità serbatoio-sollevamento di Orune" (art. 19 c. 3 D.P.R. 327/2001) di competenza ATO Sardegna – Adozione.*

L'anno **duemilaquindici** il giorno **trenta** del mese di **Novembre** alle ore **19:30** nella sala delle adunanze del Comune, convocata con apposito avviso si è riunito il Consiglio Comunale per trattare gli argomenti del giorno.

Presiede l'adunanza il **Dr. Michele Mario Deserra**

Sono presenti i Signori:

MICHELE MARIO DESERRA	PRESENTE	ZIDDA FRANCESCA	ASSENTE
MULA CIRIACO	PRESENTE	GODDI GIOVANNA	ASSENTE
PALA FRANCA	PRESENTE	TALANAS GIUSEPPE	ASSENTE
GATTU STEFANIA	PRESENTE	PIRAS CECICLIA	ASSENTE
SANNA ANTONIO	PRESENTE		
BARDEGLINU GINA	PRESENTE		
MASTINO MATTIA	PRESENTE		
COSEDDU ANTONIO	ASSENTE		
RUIU GIOVANNA	PRESENTE		

Assiste il Segretario Comunale **Dott. Falchi Gianfranco**

Il Presidente, riconosciuta la validità del numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che sulla proposta della seguente deliberazione, ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D. Lgs. 267/2000,

il Responsabile del Servizio Tecnico **Ing. Efsio Pau** per quanto concerne la regolarità tecnica ha espresso parere: **FAVOREVOLE**

il Responsabile del Servizio Ragioneria _____ per quanto concerne la regolarità contabile ha espresso parere:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

1. con Determinazione della RAS – Servizio Dighe e Risorse Idriche dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici ha approvato il progetto esecutivo “Schema n. 10 Goceano Diramazione per Buddusò e Orune, dell'importo complessivo di € 4.648.112,00, redatto dall'Ente Sardo Acquedotti e Fognature (E.S.A.F.);
2. con nota prot.n. 90711 del 24/10/2012 Abbanoa SpA, Ente attuatore dell'intervento in oggetto ha formulato la richiesta di riprogrammazione delle economie dell'intervento originario in favore delle opere ed interventi di completamento al medesimo progetto, resesi indispensabili anche a seguito degli eventi meteorici intensi dei mesi di ottobre e novembre 2010;
3. con nota prot.n. 40987 del 16/11/2012 il servizio Infrastrutture dell'Assessorato regionale dei LL.PP. comunicava la non necessità della procedura di riprogrammazione delle economie, autorizzando la spesa delle stesse in favore dell'intervento di completamento in argomento;
4. con Determinazione del Presidente di EGAS n. 37 del 08/07/2015 di approvazione del progetto preliminare in oggetto: “Schema n. 10 Goceano. Diramazione per Buddusò e Orune – Sistemazione del Rio Tittiveddu e ripristino della funzionalità del Serbatoio-sollevamento di Orune”, necessaria per poter procedere alla variante urbanistica finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio;

Vista la nota Prot. n. 82/Em del 05/08/2015, pervenuta all'Ufficio Tecnico, con la quale la Società Abbanoa spa chiede all'Amministrazione l'inserimento dell'opera in oggetto nel Programma di Fabbricazione per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e, contestualmente, trasmette copia degli elaborati del progetto definitivo;

Richiamato l'art 9, comma 1, del D.P.R. n. 327/2001 il quale stabilisce che: *“un bene è sottoposto al vincolo preordinato all'esproprio quando diventa efficace l'atto di approvazione del piano urbanistico generale, ovvero una sua variante, che prevede la realizzazione di un'opera pubblica o di pubblica utilità”*;

Visto il Piano Urbanistico Comunale in adeguamento al Piano Paesaggistico Regionale, approvato definitivamente con D.A. n. 92/u del 12/02/1979;

Considerato che la realizzazione dell'opera pubblica in oggetto non è prevista dal Programma di Fabbricazione e, pertanto, ai sensi dell'art. 10, comma 2, del DPR n. 327/2001, il vincolo preordinato all'esproprio può essere disposto, dandosene espressamente atto, con il ricorso alla variante semplificata al piano urbanistico da realizzare, anche su richiesta dell'interessato, con le modalità e secondo le procedure di cui all'articolo 19, commi 2 e seguenti del DPR N. 327/2001;

Considerato altresì che la Zona Territoriale Omogenea E (Area Agricola), interessata dall'intervento in oggetto, non subisce variazioni e, pertanto, rimane inalterata nella sua qualificazione urbanistica;

Richiamato l'articolo 19, comma 3, del DPR N. 327/2001 il quale prevede, nell'ipotesi in cui le opere non siano di competenza comunale, che l'atto di approvazione del progetto preliminare o definitivo da parte dell'autorità competente è trasmesso al Consiglio Comunale che può disporre l'adozione della corrispondente variante allo strumento urbanistico;

Visto il combinato disposto degli articoli 11 del D.P.R. n. 327/2001 e 7 della Legge n. 241/1990 in ordine alle procedure da rispettare in fase di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, a garanzia della compartecipazione degli interessati e della trasparenza dell'attività amministrativa;

Dato atto che i lavori descritti negli elaborati progettuali sono compatibili con la disciplina urbanistica vigente in quanto assimilabili ad interventi di manutenzione straordinaria di infrastrutture già presenti, consistenti in sostituzione di condotte obsolete e danneggiate interrate;

- All. I: Relazione Illustrativa;
- All. L: Piano di Fabbricazione in vigore;
- All. M: NTA in vigore;
- All. N: Piano di Fabbricazione in variante;
- All. O: NTA in variante.

Ritenuto, pertanto, per le motivazioni espone in narrativa:

1. di approvare, ai soli fini urbanistici, il progetto preliminare relativo ai lavori di “Schema n. 10 Goceano. Diramazione per Buddusò e Orune – Sistemazione del Rio Tittiveddu e ripristino della funzionalità del Serbatoio-sollevamento di Orune” approvato con Determinazione del Presidente di EGAS n. 37 del 08/07/2015;
2. di adottare la relativa Variante automatica al Piano Urbanistico Comunale per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio finalizzato alla realizzazione dei lavori di “Rifacimento condotte principali del primo comprensorio irriguo” di competenza dell’ATO Sardegna;
3. di dare atto che con la variante in oggetto viene apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree, ricadenti nel territorio comunale, interessate dalla realizzazione dell'opera pubblicadi cui trattasi;
4. di dare atto che l'adozione della variante al PF in argomento seguirà l'iter semplificato stabilito dal combinato disposto degli artt. 20 della LR n. 45 del 1989 e 1 della LR n. 32 del 1996 e s.m.i.;

Vista la Legge 17 agosto 1942, n. 1150 e successive modificazioni;

Visto il D.P.R. n. 327/2001 - Testo Unico sugli espropri;

Vista la L.R. 22 dicembre 1989, n. 45 e la Legge n. 32 del 1996;

Visto il D.Lgs. 18 ottobre 2000 n. 267;

DATO ATTO che, ai sensi dell’art. 49, comma 1, del D.Leg.vo 18.08.2000 n. 267, è stato richiesto ed acquisito per iscritto il parere in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento e che tale parere viene allegato all’originale della presente deliberazione;

Con votazione UNANIME

DELIBERA

Di approvare, ai soli fini urbanistici, il progetto preliminare relativo ai lavori di “Schema n. 10 Goceano. Diramazione per Buddusò e Orune – Sistemazione del Rio Tittiveddu e ripristino della funzionalità del Serbatoio-sollevamento di Orune” approvato con Determinazione del Presidente di EGAS n. 37 del 08/07/2015;

Di approvare ai soli fini urbanistici il progetto preliminare relativo ai lavori di: “Schema n. 10 Goceano. Diramazione per Buddusò e Orune – Sistemazione del Rio Tittiveddu e ripristino della funzionalità del Serbatoio-sollevamento di Orune” approvato con Determinazione del Presidente di EGAS n. 37 del 08/07/2015;

Di adottare ai sensi dell'art. 19, comma 3, del DPR n. 327/2001, la Variante automatica al Programma di Fabbricazione approvato con D.A. n. 92/u del 12/02/1979, per la realizzazione dei lavori di “Schema n. 10 Goceano. Diramazione per Buddusò e Orune – Sistemazione del Rio Tittiveddu e ripristino della funzionalità del Serbatoio-sollevamento di Orune” di competenza del ATO Sardegna;

DI dare atto che con la variante in oggetto viene apposto il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree, ricadenti nel territorio comunale, interessate dalla realizzazione dell'opera pubblica di cui trattasi;

Di disporre che il progetto preliminare dei lavori di “Schema n. 10 Goceano. Diramazione per Buddusò e Orune – Sistemazione del Rio Tittiveddu e ripristino della funzionalità del Serbatoio-sollevamento di Orune” approvato con Determinazione del Presidente di EGAS n. 37 del 08/07/2015; e gli elaborati cartografici relativi alla variante e costituiti dai seguenti allegati:

- All. I: Relazione Illustrativa;
- All. L: Piano di Fabbricazione in vigore;
- All. M: NTA in vigore;
- All. N: Piano di Fabbricazione in variante;
- All. O: NTA in variante.

- vengano depositati presso la segreteria del Comune di Orune;

Di dare atto che l'adozione della Variante N. 2 al PF in argomento seguirà l'iter semplificato stabilito dal combinato disposto **degli artt. 20 della LR n. 45 del 1989 e 1 della LR n. 32 del 1996 e s.m.i.;**

Successivamente, con separata votazione

IL CONSIGLIO COMUNALE

UNANIME DELIBERA

Di conferire alla presente Delibera il carattere di immediata esecutività ai sensi dell'art 134, comma 4, del Decreto Legislativo n 267 del 18/08/2000.

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to Dr. Deserra Michele Mario

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Falchi Gianfranco

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario del Comune di Orune
Visti gli atti d' ufficio

CERTIFICA

Che la presente deliberazione e' stata pubblicata il giorno **14/12/2015** per **quindici** giorni consecutivi:

- all' Albo Pretorio comunale (art. 124 c. 1 D. Lgs. 267/2000)
- nel Sito Istituzionale di questo Comune (art. 32 c. 1 L. 69/2009)

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Falchi Gianfranco

La su estesa deliberazione è **immediatamente esecutiva** ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D. Lgs. 267/2000

IL SEGRETARIO
f.to Dott. Falchi Gianfranco

Copia conforme all'originale
agli atti di questo Comune

Orune **14/12/2015**